



# Comune di Baranzate

Città Metropolitana di Milano  
Area Gestione del Territorio

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

(art. 98 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.)

### 1. NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

COMUNE DI BARANZATE

Via Conciliazione, 19, 20021 Baranzate (Mi)

Indirizzo internet: <http://www.comune.baranzate.mi.it/it>

Posta Elettronica Certificata: [protocollo@pec.comune.baranzate.mi.it](mailto:protocollo@pec.comune.baranzate.mi.it)

### 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA E MOTIVAZIONE DEL RICORSO A TALE PROCEDURA :

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016

Tale procedura è stata scelta nel rispetto dei principi di cui all'art 30 del D.Lgs 50/2016, precisamente, principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità.

### 3. APPALTO DI LAVORI NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

MANUTENZIONE PROGRAMMATA E RIPARATIVA IMPIANTI DEGLI EDIFICI COMUNALI 24 MESI CIG: 7161606839 CUP: C93G17000310004

**Importo a base d'appalto (esclusi oneri per la sicurezza):**

€ 183.760,00 (Eurocentottantatresettecentosessanta/00) IVA ESCLUSA

**Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:**

€ 3.800,00 (Eurotremitaottocento/00) IVA ESCLUSA

**Importo per la qualificazione (importo a base d'appalto più oneri interni per la sicurezza):**

€ 187.560,00 (Eurocentottantasettemilacinquecentosessanta/00) IVA ESCLUSA

### 4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO :

Determinazione n° 315 del 28.09.2017

### 5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

Criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei Lavori/Servicesi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8;

### 6. NUMERO OFFERTE RICEVUTE PER VIA ELETTRONICA:

Offerte inserite sulla Piattaforma Sintel del portale ARCA di Regione Lombardia: n. 10 di seguito riportate:

1) G.I.L.C. IMPIANTI S.r.l. - P.IVA: 11174510153

VIA SAVONA 134, 20144 MILANO;

2) ARCA TECNO SERVICE S.r.l. - P.IVA: 08729450968

VIA GIUSEPPE SARAGAT 13, 20128 MILANO;

3) GE.CO.S IMPIANTI S.r.l. RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO IMPRESE - P.IVA: 12307590153

VIA MAFFUCCI 26, 20158 MILANO;

4) ETS LIFE S.r.l. - P.IVA: 00912210143

VIA DELLE SELVE 3, 23020 PRATA CAMPORTACCIO;

5) EUROELETTRICA IMPIANTI S.r.l. - P.IVA: 02399660188

VIA UMBERTO I 255, 27053 LUNGAVILLA;



# Comune di Baranzate

Città Metropolitana di Milano  
Area Gestione del Territorio

- 6) SIRIO S.r.l. - P.IVA: 02014590984  
VIA INDUSTRIALE 18, 25048 EDOLO;
- 7) ELECTRIC SYSTEM S.r.l. - P.IVA: 05829230829  
PIAZZETTA MAGNASCO SNC, 90145 PALERMO;
- 8) CONSORZIO STABILE GE.CO - P.IVA: 09694300964  
VIA CARDUCCI 121, 20851 LISSONE;
- 9) PETAS S.r.l. - P.IVA: 03374880239  
VIALE DEL LAVORO, 46, 37030 COLOGNOLA AI COLLI;
- 10) ALBIERO S.r.l. - P.IVA: 07175930150  
VIALE PAPINIANO 57, 20123 MILANO;

**7. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO :**

Consorzio Stabile GE.CO – General Contract

Lissone (MB) in Via G. Carducci n. 121

con un ribasso del 18,86 %

**8. VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE :**

L'Appalto è stato aggiudicato con un ribasso del 18,86 % sull'importo a base di gara per un ammontare, tenuto conto del suddetto ribasso, pari ad € 152.902,86 (euro centocinquantaduemilanovecentodue e centesimi ottantasei) oltre IVA, salva la liquidazione finale, di cui di cui € 3.800,00 (euro tremilaottocento e centesimi zero) quali oneri per la sicurezza;

**9. VALORE DELL'APPALTO CHE PUO' ESSERE SUAPPALTATO A TERZI :**

L'eventuale subappalto non potrà superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture, ai termini dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016;

**10. DATA PUBBLICAZIONE DEL BANDO:**

Il Bando di Gara ha avuto la necessaria pubblicità, essendo stato pubblicato sulla Piattaforma Centrale di Commitenza Regionale ARCA Piattaforma e-procurement SINTEL, sul sito istituzionale del Comune e all'Albo Pretorio del Comune di Baranzate dal 28/07/2017 al 04/09/2017;

**11. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO, PRECISAZIONE DEI TERMINI DI RICORSO E INDIRIZZO ELETTRONICO PRESSO IL QUALE SI POSSONO RICHIEDERE TALI INFORMAZIONI :**

Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia, sede di Milano, entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva. Si rinvia all'art. 120 del D.lgs 104/2010.

Distinti saluti.

**Il Responsabile Area Gestione Territorio  
Arch. Sonia Pagnacco**

Responsabile del procedimento: Arch. Sonia Pagnacco

Per ogni chiarimento è possibile contattare il tecnico referente:

Arch. Germano Zanella, e-mail [gestione.territorio@comune.baranzate.mi.it](mailto:gestione.territorio@comune.baranzate.mi.it) (telefono 02/39306748)

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e segg. D.Lgs 82/2005*