

COMUNE DI BARANZATE

(Città Metropolitana di Milano)

< Area Sviluppo del Territorio >

AVVISO

DI EMANAZIONE DELLE DISPOSIZIONI IN TEMA DI CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DI CUI AGLI ARTT. 44, 48 DELLA L.R. N. 12 DEL 2005 E DEGLI ARTT. 16 E 19 DEL D.P.R. N. 380 DEL 2001; DI APPLICAZIONE DELLE SANZIONI AMM.VE EDILIZIE E PAESAGGISTICHE; DI DEFINIZIONE DELLE MODALITA' DI PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE, DELLA MONETIZZAZIONE PARCHEGGI / AREE NON CEDUTE; DI PRESENTAZIONE DEI TITOLI DI GARANZIA - DECORRENZA ANNO 2019

SI RENDE NOTO

ai sensi e per gli effetti degli artt. 44 e 48 della L.R. n. 12 del 2005 e ss.mm. e degli artt. 16 e 19 del D.P.R. n. 380 del 2001 e ss.mm., che:

- con deliberazione n. 53 del 27/12/2018 del Consiglio Comunale sono state emanate le nuove disposizioni comunali in tema di CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DI CUI AGLI ARTT. 44, 48 DELLA L.R. N. 12 DEL 2005 E DEGLI ARTT. 16 E 19 DEL D.P.R. N. 380 DEL 2001; DI APPLICAZIONE DELLE SANZIONI AMM.VE EDILIZIE E PAESAGGISTICHE; DI DEFINIZIONE DELLE MODALITA' DI PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE, DELLA MONETIZZAZIONE PARCHEGGI / AREE NON CEDUTE; DI PRESENTAZIONE DEI TITOLI DI GARANZIA - DECORRENZA ANNO 2019;
- ai sensi del p.to 5) della suddetta deliberazione, dette disposizioni si applicheranno:
 - ai procedimenti urbanistico-edilizi (c.i.a., s.c.i.a., permesso di costruire o titoli abilitativi edilizi analoghi o equipollenti, comunicazioni di mutamento di destinazione d'uso, ...) depositati a decorrere dal giorno 01/01/2019 compreso, fatto salvo quanto previsto dall'art. 38.7bis della L.R. n. 12 del 2005 e ss.mm.;
 - alle domande di permesso di costruire in sanatoria, presentate ai sensi delle L. n. 47/1985, L. n. 724/1994 e L. n. 326/2003, per le quali il procedimento non si sia ancora concluso per causa imputabile al richiedente;
- gli allegati 2, 3 e 4 alla suddetta deliberazione sono disponibili presso la Sede Municipale di via Conciliazione 19 - Segreteria Area Sviluppo del Territorio (apertura lunedì e giovedì, dalle ore 09.00 alle ore 12.00) e sul sito internet www.baranzate.cportal.it ;
- per i COSTI E DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA DI EDILIZIA E URBANISTICA continuano ad applicarsi le disposizioni di cui all'allegato 4 alla deliberazione n. 46 del 29/11/2012 del Consiglio Comunale.

Dalla Residenza Municipale, addì 28/12/2018

Il Responsabile
Area Sviluppo del Territorio
Geom. Jgor Tosi